



Garanciális feltételek rendszergarancia esetén

1. Garancia tartalma

A BMI Magyarország Kft. (továbbiakban: garanciavállaló) garantálja a Kedvezményezetteknek (a garancia jogosultjának), hogy az általa gyártott tetőcserepek és tetőrendszer-tartozékok (röviden: Rendszertermékek) megvédik a tetőrendszer alatti épületszerkezetet a csapadékvíz bejutása okozta károktól (Víz behatolása elleni védelem), amelyek a Rendszertermékek hibáiból erednek.

Érvényesíthető garancia esetében a BMI Magyarország Kft. a tartozékcsoomagokban megjelölt minden olyan beépített elemet kicserél, melynek a garancia érvényesítése során megjelölt és elismert hibája anyag, vagy gyártási hibára vezethető vissza, valamint átvállalja a kicseréléssel kapcsolatos közvetlen költségeket.

2. Hatálybalépés

A garancia a rendszergaranciát tanúsító garancialevélben feltüntetett napon kezdődik és 5/10/15/30 évig tart a beépített rendszertermékek függvényében. Garanciális igény érvényesítése esetén a jelen rendszergarancia időtartama nem kezdődik újra, de az újonnan beépített termékekre vonatkozó termékgarancia érvényesíthető.

3. Garancia érvényesítésének feltételei

- 3.1. A Kivitelező a Rendszertermékeket igazolható módon az alkalmazástechnikai útmutató előírásainak megfelelően telepítette és a kivitelezést a garanciavállaló oldalán elektronikus úton (<https://bramac.hu/tetofedo-program/auth/login>) szabályszerűen regisztrálta a kivitelezés elvégzését követően.
- 3.2. A Kedvezményezett a Rendszertermékeket rendeltetésszerűen használta.
- 3.3. Kedvezményezett igazolta a Rendszertermékek tulajdonjogát (számlával, szerződéssel, stb.).
- 3.4. Kedvezményezett (saját költségén) lehetővé tette a Garanciavállaló általi ellenőrzést és eltávolított minden olyan berendezést vagy anyagot, amely akadályozza az ellenőrzés folyamatát.

4. A garancia érvényesítésének módja

A garancia kedvezményezettje köteles haladéktalanul, a hiba észlelését követő 30 nap jogvesztő határidőn belül értesíteni a BMI Magyarország Kft.-t a garancia bejelentő elektronikus felületén (<https://www.epartnerbmi.hu/complaint/create#quality>). A bejelentéshez csatolni kell a garancialevelet, a számla másolatát és a hiba részletes leírását, szükség szerint fényképekkel dokumentálva.

A bejelentést követő 15 napon belül a garanciavállaló munkatársa, vagy megbízott szakembere megvizsgálja az épületet, a hibát, a hiba bekövetkezésének körülményeit, valamint a garancialevél mellékletében megadott adatok és kivitelezési követelmények valóságát. A szemlést követő 15 napon belül a garanciavállaló értesítést küld a garanciális igény bejelentőjének, hogy a garanciaigény érvényesíthető-e, és az igénybejelentés elfogadása esetén tájékoztatást ad a további eljárás menetéről (csere várható időpontja, stb.).

A Garanciavállaló fenntartja a jogot, hogy a munkálatokat saját munkatársaival vagy általa megbízott kivitelezővel végeztesse el, valamint, ha a meghibásodott termék nem pótolható, egy műszakilag azonos minőségű, alternatív termékkel helyettesítse azt.

Amennyiben a kedvezményezett harmadik fél céget bízik meg a garanciális feladatok elvégzésével úgy a hibaelhárítási munkálatok minőségéért a Garanciavállaló felelősséget nem vállal.

A Garanciavállaló garanciavállalása Magyarország területén megvalósult épület esetén érvényes.

5. A garancia kizárásának okai

- 5.1 Ez a garancia nem terjed ki azokra a károkra:
 - 5.1.1 amelyek nem tekinthetők a Rendszertermék anyag- vagy gyártási hibájának,
 - 5.1.2 amelyek következménykárok, valamint közvetett költségek (pl. állványozás),



- 5.1.3 amelyek a hibás kivitelezésre és / vagy nem szakszerű karbantartásra vezethetők vissza, különösképpen, ha a tetőn való járás nem szakszerűen biztosított,
- 5.1.4 amelyeket rendkívüli időjárási körülmények vagy természeti katasztrófák okoztak, melyek a Vis maior körébe tartoznak,
- 5.1.5 amelyek mechanikai és kémiai hatások következtében keletkeztek, pl. idegen testek becsapódása, mechanikai tisztítás, szándékos vagy gondatlan cselekményekből eredő fizikai károk, nem megfelelő anyagok használata,
- 5.1.6 melyeknél a hiba oka közvetlenül vagy közvetve az alsó szerkezet, különösképpen a tető tartószerkezetének hibájára vagy az épület vagy talaj süllyedésére vezethető vissza,
- 5.1.7 amelyek tervezési hibára vezethetők vissza,
- 5.1.8 amelyek az épület tetejének károsodása következtében léptek fel, így: páralecsapódás vagy nedvesség behatolása az épület falain, szegélyein, a szerkezeten vagy a környező anyagokon keresztül vagy azok körül,
- 5.1.9 amely a rendszertermékekkel nem összeegyeztethető anyagok használata miatt keletkezett,
- 5.1.10 amely azért következett be, mert a tetőrendszer bármely elemét habarcsban rögzítették,
- 5.1.11 amely azért következett be, mert a kivitelezés során minőségi kifogás alá eső termékeket építettek be, valamint, ha a terméket az eredetitől eltérő helyen használták fel újra.

6. Kedvezményezett

- 6.1 A Kedvezményezett, azaz a garancia jogosultja a tárgyi épület azon tulajdonosa, aki a garanciális esemény időpontjában a tulajdonjogának fennállását igazolja az adott ingatlanra.
Az épület eladása esetén az épület vásárlója közvetlenül jogosult a garanciából eredő követelésekre. Egyéb esetben a jelen garancia szerinti követelések nem ruházhatók át harmadik félre.
- 6.2 A BMI garanciaállaló bármikor átruházhatja a jelen garancia szerinti jogait és kötelezettségeit, és fenntartja magának azt a jogot, hogy a jelen garancialevélben foglalt feltételeket egyoldalúan megváltoztathatja.

7. Kedvezményezett jogai

- 7.1 A kedvezményezettnek a jelen garanciaállalásból fakadó jogai és kötelezettségei nem érintik a kivitelezővel vagy bármely más harmadik személlyel szemben érvényesíthető jogait vagy kötelezettségeit.
- 7.2 Ha a Garanciaállaló jelen garancia szerinti kötelezettségeinek teljesítését VIS MAIOR esemény akadályozza, gátolja vagy késlelteti, akkor az nem sérti a jelen garanciális feltételekben rögzített feltételeket, és a Garanciaállaló más módon sem felel a kötelezettségeinek elmulasztásáért vagy késedelméért.
Ezen kötelezettségek teljesítésének határideje ennek megfelelően meghosszabbodik.

8. Teljességi nyilatkozat

Ez a garancia végleges, és teljes mértékben tükrözi a BMI Magyarország Kft. és a kedvezményezett közötti összes megállapodást a BMI Magyarország Kft. garanciaállalásával kapcsolatban. Ez a garancia azonban független a BMI Magyarország Kft. által gyártott vagy forgalmazott tetőcserepekre adott garanciától.

9. Jogorvoslati lehetőségek

A jelen garanciális feltételek keretében nem szabályozott feltételek és kérdések tekintetében a hatályos Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók.

Részleges érvénytelenség

Amennyiben a garanciális feltételek valamely rendelkezése érvénytelen vagy azzá válik, ez nem teszi a garanciális feltételek többi rendelkezését érvénytelenné.

Bármely pont érvénytelensége esetén az ezáltal érvénytelenné, vagy értelmezhetelenné váló részt oly módon kell megváltoztatni, hogy azzal a célzott joghatás érvényesüljön.